

# PROJEKT BUDOWLANY



- Zadanie:** **PRZEBUDOWA DOJŚCIA ORAZ WEJŚCIA DO BUDYNKU URZĘDU GMINY RADZIEJOWICE DO POTRZEB OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI**
- Zakres:** **MONTAŻ WINDY PIONOWEJ  
ZADASZENIE SCHODÓW WEJŚCIOWYCH  
PRZEBUDOWA DOJŚĆ I WEJŚĆ**
- Obiekt:** BUDYNEK URZĘDU GMINY  
Kategoria obiektu XI
- Lokalizacja:** Radziejowice ul. Kubickiego 10  
Działki nr ewid. 310, 192/4  
Jednostka ewidencyjna 143804\_2- Radziejowice,  
obręb 0019 Radziejowice
- Inwestor:** Gmina Radziejowice  
96-325 Radziejowice ul.Kubickiego 10
- Pracownia projektowa:** EN CASA sp. z o.o.  
02-735 Warszawa ul.Studencka 55  
JWE Jacek Walczak ul. Akacyjowa 9, 96-315 Wiskitki
- Zespół projektowy:** mgr inż. arch. Małgorzata Walczak upr. bud. nr MA/053/07  
w specjalności architektonicznej  
techn. Adam Szymonik – upr. bud. nr 14/79 Sk-ce  
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

## **Spis zawartości - 27 str.**

- Strona tytułowa	- str. 1
- Spis zawartości	- str. 2
- Oświadczenie projektantów	- str. 3
- Uprawnienia projektowe + zaświadczenia z Izby	- str. 4-7
<b>I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	- str. 8-12
1/ Część opisowa	- str. 9-10
2/ Część graficzna	- str. 11
3/ Dokumentacja fotograficzna	- str. 12
<b>II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY</b>	- str. 13-25
- Opinia geotechniczna	- str. 14
1) <u>OPIS TECHNICZNY</u>	- str. 15-17
1. Inwestor	
2. Nazwa budynku	
3. Lokalizacja budynku	
4. Przedmiot, cel i zakres opracowania	
5. Ogólna charakterystyka budynku	
6. Zakres prac do realizacji	
6.1. Roboty związane z montażem windy	
6.2. Opis windy	
6.3. Instalacje elektryczne	
6.4. Montaż daszku nad wejściem	
7. Uwagi	
2) <u>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</u>	- str. 18-24
Rys. nr 1 - Rzut	- skala 1 : 50 - str. 18
Rys. nr 2 - Konstrukcja daszku	- skala 1 : 50 - str. 19
Rys. nr 3 - Widok dachu	- skala 1 : 50 - str. 20
Rys. nr 4 - Przekrój / Widok	- skala 1 : 50 - str. 21
Rys. nr 5 - Widok / Przekrój elewacji	- skala 1 : 50 - str. 22
Rys. nr 6 - Detale, płyta fundamentowa	- skala 1 : 50 - str. 23
Rys. nr 7 - Dojścia	- skala 1 : 50 - str. 24
<b>III. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU –BUDOWLANEGO</b>	- str. 25-27
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	- str. 26-27

arch. Małgorzata Walczak  
upr. bud. nr MA/053/07 w specjalności architektonicznej

tech. bud. Adam Szymonik  
upr. bud. nr 14/79 Sk-ce  
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ) oświadczam, że projekt budowlany :

**Przebudowa dojścia oraz wejścia do budynku Urzędu Gminy Radziejowice (ul. Kubickiego 10 ) do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Żyrardów, dnia 08-10-2021r.

# **I/ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**PRZEBUDOWA DOJŚCIA ORAZ WEJŚCIA DO BUDYNKU URZĘDY GMINY RADZIEJOWICE DO POTRZEB OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI**

Zakres:

**MONTAŻ WINDY PIONOWEJ  
ZADASZENIE SCHODÓW WEJŚCIOWYCH  
PRZEBUDOWA DOJŚĆ I WEJŚĆ**

Obiekt:

BUDYNEK URZĘDU GMINY  
Kategoria obiektu XI

Lokalizacja:

Radziejowice ul. Kubickiego 10  
Działki nr ewid. 310, 192/4  
Jednostka ewidencyjna 143804\_2- Radziejowice,  
obręb 0019 Radziejowice

Inwestor:

Gmina Radziejowice  
96-325 Radziejowice ul.Kubickiego 10

Pracownia projektowa:

EN CASA sp. z o.o.  
02-735 Warszawa ul.Studencka 55

Zespół projektowy:

Branża budowlana:

mgr inż. arch. Małgorzata Walczak upr. bud. nr MA/053/07  
w specjalności architektonicznej

techn. Adam Szymonik – upr. bud. nr 14/79 Sk-ce  
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

Zawartość opracowania:

1/ Część opisowa	- str. 9-10
2/ Część graficzna	- str. 11
3/ Dokumentacja fotograficzna	- str. 12

Żyrardów, październik 2021r.

# **1/ OPIS**

## **do zagospodarowania działki nr 310 i 192/4 przy ul. Jakuba Kubickiego 10 w Radziejowicach**

### **1. Zamierzenie budowlane**

Zamierzeniem budowlanym jest przebudowa dojścia oraz wejścia do budynku Urzędu Gminy Radziejowice do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami oraz montaż windy pionowej i zadaszenie schodów wejściowych.

### **2. Stan istniejący**

Budynek zlokalizowany jest na działce nr ew. 310, która jest własnością Urzędu Gminy w Radziejowicach.

Usytuowany jest w sąsiedztwie podobnych działek, użytkowany jest zgodnie z przeznaczeniem. Budynek dwu- kondygnacyjny, główne wejście do budynku jest od strony ulicy Kubickiego.

Jest to budynek o konstrukcji żelbetowej, stropy z elementów żelbetowych prefabrykowanych.

Elewacja z tynku cementowo-wapiennego nakrapianego oraz okładzina z lastrico.

Dach pokryty papą termozgrzewalną, obróbki blacharskie z blachy stalowej lakierowanej.

Na działce zlokalizowane są następujące media: przyłącze energetyczne, przyłącze wody i kanalizacji sanitarnej, kable telefoniczne.

Działka nr ewid. 192/4 stanowi pas drogowy ul. Kubickiego – droga gminna.

Na pow. działce znajduje się wejście na działkę nr 310, na której jest budynek Urzędu Gminy.

### **3. Stan projektowany**

Zakres opracowania obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie dojść i wejść do budynku Urzędu Gminy Radziejowice ul. Kubickiego 10 na działce nr ewid. 310 :

- montaż windy pionowej,
- wymiana drzwi wejściowych do budynku,
- wykonanie zadaszenia schodów wejściowych do budynku,
- przebudowa dojścia na działce nr ewid. 310

oraz przebudowa istniejącego dojścia na działce nr ewid. 192/4.

### **4. Ochrona konserwatorska**

Teren objęty projektowaną inwestycją nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### **5. Ochrona środowiska**

Z tytułu przeprowadzenia remontu nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia dla lokatorów, użytkowników sąsiednich budynków i osób postronnych.

### **6. Działalność górnicza**

Działki ew. nr 310 i 192/4 nie znajdują się w granicach terenu górniczego i nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na w/w działce.

## **7. Obszar oddziaływania inwestycji, wpływ na środowisko**

Planowany do wykonania zakres prac (montaż windy i zadaszenia schodów wejściowych do budynku Urzędu Gminy, przebudowa dojścia) na działce ew. nr 310 w Radziejowicach ul. Jakuba Kubickiego 10 w żaden sposób nie ogranicza możliwości zagospodarowania sąsiednich działek. Inwestycja jest zlokalizowana z zachowaniem odległości wymaganych przepisami p.poż., prawa budowlanego i warunkami technicznymi, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

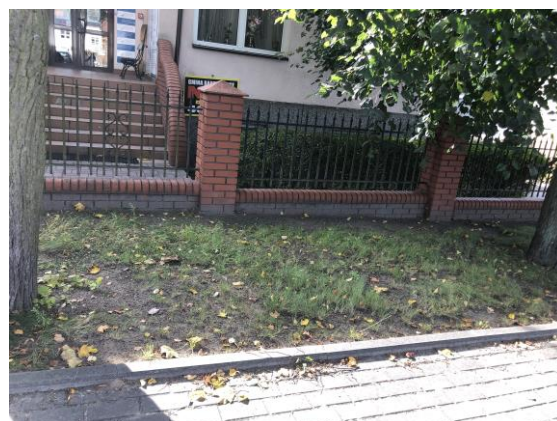
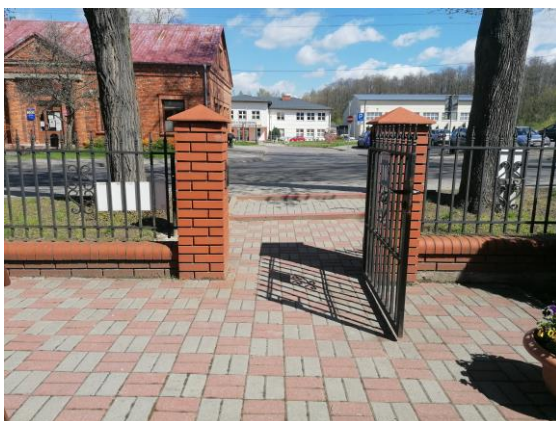
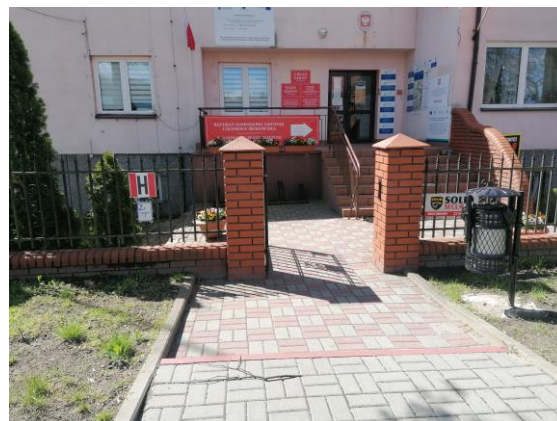
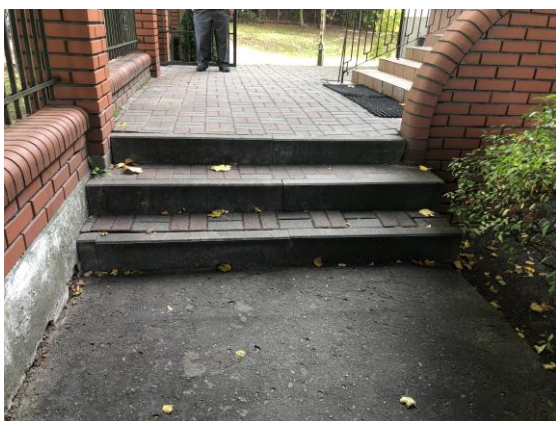
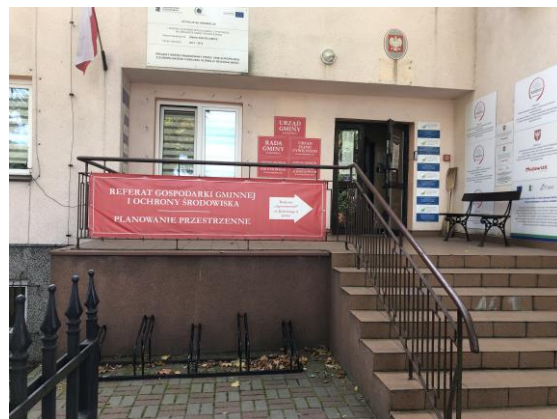
Przebudowa istniejącego dojścia na działce nr ewid. 192/4 pozostaje w granicach istniejącego dojścia i w żaden sposób nie ogranicza możliwości zagospodarowania sąsiednich działek.

Projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

**W związku z powyższym należy stwierdzić, że obszar oddziaływania obiektów zlokalizowanych na działce ew. nr 310 i 192/4 w Radziejowicach zamyka się w granicach pow. działek.**



### 3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



## II/ PROJEKT

### ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**PRZEBUDOWA DOJŚCIA ORAZ WEJŚCIA DO BUDYNKU URZĘDU GMINY RADZIEJOWICE DO POTRZEB OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI**

Zakres:

**MONTAŻ WINDY PIONOWEJ  
ZADASZENIE SCHODÓW WEJŚCIOWYCH  
PRZEBUDOWA DOJŚĆ I WEJŚĆ**

Obiekt:

BUDYNEK URZĘDU GMINY  
Kategoria obiektu XI

Lokalizacja:

Radziejowice ul. Kubickiego 10  
Działki nr ewid. 310, 192/4  
Jednostka ewidencyjna 143804\_2- Radziejowice,  
obręb 0019 Radziejowice

Inwestor:

Gmina Radziejowice  
96-325 Radziejowice ul.Kubickiego 10

Pracownia projektowa:

EN CASA sp. z o.o.  
02-735 Warszawa ul.Studencka 55

Zespół projektowy:

mgr inż. arch. Małgorzata Walczak upr. bud. nr MA/053/07  
w specjalności architektonicznej

techn. Adam Szymonik – upr. bud. nr 14/79 Sk-ce  
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

Zawartość opracowania:

1. Opinia geotechniczna	str. 14
2. Opis do projektu architektoniczno – budowlanego	str. 15-17
3. Rysunki	str. 18-24

Żyrardów, październik 2021r.



## OPINIA GEOTECHNICZNA

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ  
z dnia 25 KWIEŚNIA 2012r. W SPRAWIE USTALANIA GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW  
POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

Podczas wizji lokalnej na terenie działki nr ew. 737 w Radziejowicach jakościową ocenę właściwości gruntu dokonano po rozpoznaniu warunków gruntowych w miejscu posadowienia i w otoczeniu projektowanego budynku.

Na omawianej działce występują proste warunki gruntowe. Bezpośrednio na powierzchni zalega warstwa nienośna nasypowa (04,-0,5m) poniżej występują ułożone w równoległych do powierzchni terenu warstwach gliny piaszczyste ze żwirem.

Zwierciadło wody gruntowej znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia budynku.

Przyjęto naprężenia dopuszczalne na grunt pod ławą fundamentową 150kPa.

Rodzaj projektowanej inwestycji : **Przebudowa dojścia oraz wejścia do budynku urzędu Gminy Radziejowice (ul. Kubickiego 10 ) do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami .**

Przeprojektowywany budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej .

Sposób posadowienia budynku - bezpośredni

Żyrardów dn. 08-10-2021r.

# 1/ OPIS TECHNICZNY

## 1. INWESTOR:

Gmina Radziejowice – 96-325 Radziejowice ul. Jakuba Kubickiego 10.

## 2. NAZWA OBIEKTU:

Budynek Urzędu Gminy w Radziejowicach

## 3. LOKALIZACJA BUDYNKU

Radziejowice ul. Jakuba Kubickiego 10, działka nr ewid. 310.

## 4. PRZEDMIOT , CEL I ZAKRES OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany na dostosowanie dojścia oraz wejścia do budynku Urzędu Gminy Radziejowice do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami w zakresie montażu windy pionowej wraz z zadaszeniem wejścia do budynku oraz przebudową wejść na działkę i do budynku.

Daszek nad wejściem projektuje się z poliwęglanu dwukomorowego przezroczystego

## 5. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU :

Budynek wolnostojący, dwu- kondygnacyjny, główne wejście do budynku jest od strony ulicy Kubickiego.

Jest to budynek o konstrukcji żelbetowej, stropy z elementów żelbetowych prefabrykowanych. Elewacja z tynku cementowo-wapiennego nakrapianego oraz okładzina z lastrico.

Dach pokryty papą termozgrzewalną, obróbki blacharskie z blachy stalowej lakierowanej.

Na działce zlokalizowane są następujące media: przyłącze energetyczne, przyłącze wody i kanalizacji sanitarnej, kable telefoniczne.

## 6. ZAKRES PRAC DO REALIZACJI:

### 6.1. Roboty związane z montażem windy

- Wycięcie części balustrady tarasu w miejscu montażu windy,
- Rozebranie utwardzenia terenu z kostki w miejscu projektowanej windy,
- Wykonanie wykopu pod dwie ścianki fundamentowe i żelbetową płytę fundamentową,
- Wykonanie betonowych fundamentów pod dwie nowe boczne ściany szybu,
- Wykonanie żelbetowej płyty fundamentowej,
- Wymurowanie ścianek bocznych z bloczków betonowych,
- Wykonanie izolacji przeciwwodnej płyty fundamentowej i ścianek bocznych typu folia w płynie,
- Otynkowanie wykonanych ścianek – tynk cementowy
- Wykonanie posadzki cementowej gr. 25 mm
- Wykonanie na ściankach bocznych tynku akrylowego o strukturze baranka w kolorze cokołu budynku,
- Przykrycie dwóch ścianek bocznych płytkami okładzinowymi typu gress w kolorze posadzki schodów,
- Montaż stalowej otwieranej do środka bramki w miejscu wyciętego fragmentu balustrady ( do wykorzystania wycięta część balustrady)
- Montaż windy,

- Wykonanie zasilania elektrycznego,
- Montaż lamp oświetleniowych,
- Wywiezienie materiałów z rozbiórki.

## 6.2. OPIS WINDY

Zaprojektowano windę – urządzenie do pionowego transportu osób ze szczególnymi potrzebami.

Dane charakterystyczne :

- Do stosowania na zewnątrz obiektu.
- Bez podszybia z rampą najazdową,
- Udźwig – min. 260 kg (osoba niepełnosprawna na wózku z osobą towarzyszącą),
- Wysokość podnoszenia - 119 cm
- Ilość przystanków - 2
- Powierzchnia platformy - min. 900 x 1400 mm
- Maksymalne wymiary zewnętrzne – 1500 x 2000 mm
- Usytuowanie wejść na platformę – naprzeciw siebie – przejazd na wprost.
- Wysokość ścianek bocznych – 1100 mm.
- Konstrukcja windy wraz z wypełnieniem ścianek i drzwiami – ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo, opcjonalnie ze stali nierdzewnej.
- Rodzaj drzwi – wychylne, jednoskrzydłowe, blokowane w czasie jazdy.
- Napięcie zasilania - 1-fazowe, 230V,
- Uruchamianie ręczne przyciskiem na pulpicie sterującym, dodatkowo zdalaczynne pilotem.
- Blokada kluczykowa na kasecie w celu ograniczenia dostępu do urządzenia.
- Przycisk zatrzymania awaryjnego „STOP” z sygnałem akustycznym.
- Wyposażenie w akumulatorowy zjazd awaryjny w przypadku braku zasilania.
- Sygnał akustyczny i świetlny (lampka sygnalizacyjna na pulpicie sterowniczym) informujący o przekroczeniu maksymalnego udźwigu platformy.
- Zabezpieczenie w drzwiach z kontrolą zamknięcia i zaryglowania drzwi, gdy platforma znajduje się poza przystankiem,
- Automatyczny otwieracz drzwi.
- Urządzenie musi spełniać wymogi dyrektywy UE : 2006/42/WE (Dyrektywa Maszynowa), 2004/108/WE (Dyrektywa Kompatybilności Elektromagnetycznej), 2006/95/WE (Dyrektywa Niskonapięciowa) i posiadać oznaczenie CE.

## 6.3. ROBOTY ELEKTRYCZNE

W ramach robót elektrycznych zostanie wykonane zasilanie elektryczne windy.

Na ścianie zewnętrznej budynku zostaną doinstalowane 2 oprawy oświetleniowe zewnętrzne z lampami LED 16W wyposażonymi w czujnik ruchu. Ponadto na konstrukcji daszku, na wysięgnikach należy zainstalować 2 oprawy LED 20W

## 6.4. MONTAŻ DASZKU NAD WEJŚCIEM

- montaż aluminiowej konstrukcji daszku z kształtowników aluminiowych malowanych proszkowo na wybrany kolor RAL 1001.
- słupy o profilu 100x100x4 mm
- belki pozome 100x100x4 mm
- belka przyścienna 60x60x4 mm - należy ją przymocować do ściany budynku przy użyciu stalowych kotew wklejanych chemicznie,
- belki łukowe 60x60x4 mm.
- pokrycie daszku z poliwęglanu komorowego 16 mm przezroczystego –
- montaż poliwęglanu należy wykonać przy użyciu systemowych profili i uszczeltek typowych dla danego systemu.
- zamocowanie rynny z blachy stalowej powlekanej półokrągłej  $\phi$ . 12 cm oraz rury spustowej  $\phi$  12.

#### **6.4. ROBOTY TOWARZYSZĄCE**

1. Wymiana drzwi wejściowych do budynku na aluminiowe przystosowane dla niepełnosprawnych (skrzydło główne szerokość w świetle 90 cm).
2. Malowanie 3 ścian bocznych w wejściu do budynku i sufitu tarasu.
3. Malowanie istniejącej balustrady tarasu i schodów farbą olejną brązową.
4. Wykonanie przy chodniku ulicznym utwardzenia z kostki pod stojak dla rowerów.
5. Przeniesienie stojaka dla rowerów z miejsca montażu windy na wykonane utwardzenie.
6. Likwidacja dwóch stopni schodowych w pasie drogowym w wejściu na teren Urzędu Gminy i wykonanie pochylni (likwidacja barier architektonicznych) wraz z odwodnieniem liniowym przed furtką w ogrodzeniu.
7. Przebudowa bcznych stopni schodowych po prawej stronie wejścia (w miejsce trzech wykonanie czterech stopni).
8. Montaż barierki wysokości 1,20m zamontowanej z lewej strony wejścia (pod orodzenia do windy) z rur stalowych malowanych proszkowotypowej długości 4,75m.

#### **7. UWAGI :**

- Wszelkie prace prowadzić w uzgodnieniu z Inwestorem tj. Urzędem Gminy Radziejowice.

# **ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**PRZEBUDOWA DOJŚCIA ORAZ WEJŚCIA DO BUDYNKU URZĘDY GMINY RADZIEJOWICE DO POTRZEB OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI**

Zakres:

**MONTAŻ WINDY PIONOWEJ  
ZADASZENIE SCHODÓW WEJŚCIOWYCH  
PRZEBUDOWA DOJŚĆ I WEJŚĆ**

Obiekt:

BUDYNEK URZĘDU GMINY  
Kategoria obiektu XI

Lokalizacja:

Radziejowice ul. Kubickiego 10  
Działki nr ewid. 310, 192/4  
Jednostka ewidencyjna 143804\_2- Radziejowice,  
obręb 0019 Radziejowice

Inwestor:

Gmina Radziejowice  
96-325 Radziejowice ul.Kubickiego 10

Pracownia projektowa:

EN CASA sp. z o.o.  
02-735 Warszawa ul.Studencka 55

Zespół projektowy:

mgr inż. arch. Małgorzata Walczak upr. bud. nr MA/053/07  
w specjalności architektonicznej

techn. Adam Szymonik – upr. bud. nr 14/79 Sk-ce  
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

Zawartość opracowania:

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

str. 26-27

Żyrardów 8-10-2021 r.

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r.  
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu  
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 10 lipca 2003 r.)

## I. Informacje ogólne

### 1. Nazwa inwestycji:

**Przebudowa dojścia oraz wejścia do budynku urzędu Gminy Radziejowice (ul. Kubickiego 10 ) do potrzeb ze szczególnymi potrzebami**

Zakres: Montaż windy, zadaszenie schodów wejściowych do budynku, przebudowa dojść i wejść na teren i do budynku.

### 2. Adres inwestycji:

Radziejowice ul. Kubickiego 10, działki nr ew.310 i 192/4;

Właściciel: Gmina Radziejowice

### 3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację

arch. Małgorzata Walczak

tech. bud. Adam Szymonik

## II. Część opisowa

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- Montaż windy,
- Wykonanie zasilania elektrycznego windy i oświetlenia wejścia do budynku,
- Montaż zadaszenia wejścia do budynku (konstrukcja daszku aluminiowa, pokrycie z poliwęglanu komorowego.
- Wymiana drzwi wejściowych do budynku.
- Przebudowa dojść z kostki betonowej.

### 2. Na terenie działki znajduje się tylko budynek administracyjny wraz z uzbrojeniem, podlegający przystosowaniu dla potrzeb osób niepełnosprawnych. .

### 3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi– Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia wynikające z zagospodarowania działki – nie występują.

### 4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas realizacji robót budowlanych -

Elementem stwarzającym zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie wykonywania robót są prace wykonywane na wysokościach, w obiekcie użytkowanym i przy ciągu pieszym (chodnik).

W czasie realizacji robót budowlanych szczególną uwagę należy zwrócić na :

- na stan rusztowań (nie można wykonywać robót z prowizorycznych pomostów), rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalacje piorunochronną. Prawdliwość montażu rusztowań powinien sprawdzić kierownik budowy i potwierdzić wpisem do dziennika budowy,
- w czasie robót na wysokości robotnicy muszą być zaopatrzeni w pas ochronny i linkę, gdyż istnieje niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
- pomosty robocze wzniesione powyżej 1,0 m nad poziomem terenu winny być zabezpieczone barierami,
- dopuszcza się stosowanie drabin, ale należy je zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność,
- wykonywanie robót rozbiórkowych i wykopów pod fundamenty,
- wykonywanie robót montażowych daszku.
- Palenie tytoniu przy prowadzonych robotach jest kategorycznie zakazane.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- Prace budowlane winny być prowadzone przez wyspecjalizowane firmy wykonawstwa budowlanego zatrudniające pracowników przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami budowlanymi.
- Ponadto kierownik budowy dokona przeszkolenia pracowników uwzględniającego specyfikę prowadzonych robót budowlanych ze szczególnym zwróceniem uwagi na :
  - prace prowadzone na wysokości ( wymagane badania lekarskie ),
  - prace prowadzone w obiekcie użytkowanym.
- przy wykonywaniu robót budowlanych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych ( Dz. U. Nr 47 poz. 401) w szczególności: Rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, Rozdział 9 – Roboty na wysokościach, Rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie, Rozdział 13 – Roboty ciesielskie, Rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne).

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia :

- Należy prawidłowo wygrodzić i zabezpieczyć teren prowadzonych robót, wyznaczyć strefy niebezpieczne, drogi przejścia wewnętrzne, rozmieścić tablice ostrzegawcze. Ustawić pomosty tymczasowe dla mieszkańców na czas wykonywania cokołu i schodów.
- W ramach zagospodarowania placu budowy wykonawca zapewni doprowadzenie energii elektrycznej.
- Kierownik budowy wskaże odpowiednie miejsce składowania materiałów budowlanych z uwagi na bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Pracownicy przed przystąpieniem do robót muszą otrzymać kaski i linki zabezpieczające.
- Osobę upoważnioną należy wyposażyć w telefon komórkowy i zapoznać z numerami telefonów do :
  - najbliższej jednostki ratowniczej,
  - straży pożarnej,
  - komendy policji.

Żyrardów dn. 08-10-2021r.