



Warszawa, 22 maja 2024 r.

WN.5142.108.2024.WŁ

Decyzja

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, Ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 104 Ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 12 i 13 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81);

- po rozpatrzeniu wniosku z 20.04.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 22.04.2024 r.), wniesionego przez ks. mgr Henryka Andrzejewskiego – proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Kazimierza w Radziejowicach w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich polegających na remoncie elewacji kościoła p.w. św. Kazimierza i dzwonnicy w Radziejowicach przy ul. Kubickiego 3, dz. nr ew. 167, ob. 19, pow. żyrardowski;

pozwalam

Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Kazimierza w Radziejowicach na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich polegających remoncie elewacji kościoła p.w. św. Kazimierza i dzwonnicy w Radziejowicach przy ul. Kubickiego 3, dz. nr ew. 167, ob. 19, pow. Żyrardowski, zgodnie z przedłożonym projektem architektoniczno-budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Jacka Sokołowskiego, mgr inż. Łukasza Liberka, mgr inż. Bogdana Mincikiewicza z kwietnia 2024 r., stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Określam warunki konserwatorskie polegające na:

- 1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**
- 2. Obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

3. Obowiązku przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1 i 2:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1 i 2
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a i 37c ww. ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 i 2, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego, kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania ;
3. Powiadomieniu MWKZ o dacie rozpoczęcia prac.
4. Dokonaniu odbioru częściowego z udziałem przedstawicieli MWKZ po usunięciu zdegradowanych spoin i wypraw.
5. Dokonaniu odbioru częściowego z udziałem przedstawicieli MWKZ na etapie wstępnej kwalifikacji stolarki okiennej i drzwiowej oraz innych elementów drewnianych przeznaczonych do wymiany.
6. Uzgodnieniu z MWKZ zaproponowanej kolorystyki stolarki okiennej i drzwiowej oraz innych elementów drewnianych na podstawie wykonanych prób kolorystycznych.
7. Dokonaniu odbioru częściowego z udziałem przedstawicieli MWKZ nowej stolarki okiennej i drzwiowej oraz innych elementów drewnianych.
8. Uzgodnieniu z MWKZ zaproponowanej kolorystyki elewacji kościoła na podstawie wykonanych prób kolorystycznych.
9. Dokonaniu odbioru końcowego inwestycji z udziałem przedstawicieli MWKZ;
10. Wyznaczam termin ważności pozwolenia do 31.12.2028 r.

Uzasadnienie

Kościół parafialny p.w. św. Kazimierza w Radziejowicach wraz z dzwonnica i z najbliższym otoczeniem został objęty prawną ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków na mocy decyzji Głównego Konserwatora Zabytków z dnia 2.02.1962 r. pod nr rej. A-349/62. Zgodnie z art. 36 ust. 1. pkt 1 z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wymaga pozwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowe zamierzenie zakłada między innymi przeprowadzenie prac tynkarskich, w tym skucie wtórych nawarstwień, przeprowadzenie prac malarskich, oczyszczenie oraz konserwację gzymsów, sztukaterii oraz profili ciągnionych, przeprowadzenie niezbędnych napraw elementów metalowych zlokalizowanych na elewacji, renowację oraz wymianę w niezbędnym zakresie stolarki okiennej, drzwiowej oraz innych elementów drewnianych, wykonanie przeglądu obróbek

blacharskich, orynowania i pokrycia daszku, wymianie schodów zewnętrznych na elewacji zachodniej kościoła, zabezpieczenie ścian cokołowych poprzez nałożenie tynku renowacyjnego, wykonanie przepuszczalnej opaski wokół kościoła oraz wentylację poddasza. Analogiczny zakres działań zaplanowano także przy dzwonnicy kościoła.

Przedstawione zamierzenie jest dopuszczalne z konserwatorskiego punktu widzenia. Realizacja prac umożliwi przywrócenie pełni walorów estetycznych oraz zabezpieczy obiekty przed dalszą degradacją.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji zgodnie z art. 129 § 1 i § 2 Kpa służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji wobec organu administracji, który wydał decyzję. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest **do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót**, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Z upoważnienia
MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW

/-/

Joanna Lasek
Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych
(Podpisano elektronicznie)

Załącznik: Projekt Architektoniczno-Budowlany autorstwa mgr inż. arch. Jacka Sokołowskiego, mgr inż. Łukasza Liberka, mgr inż. Bogdana Mincikiewicza z kwietnia 2024 r.

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Kazimierza w Radziejowicach
2. WUOZ WN – a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Radziejowice, epuap
2. Starostwo Powiatu Żyrardowskiego, epuap

Referent prowadzący sprawę: Weronika Łubian; E-mail: wlubian@mwkz.pl, Tel. (22) 443 04 14